

Tuszyn, 04.12.2015r.

TI.2710.40.2015

l.dz. 1/2015

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy : postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na :

" Zaciągnięcie kredytu długoterminowego na planowany deficyt budżetu 2015r. do wysokości 1 475 000,00 zł".

Nr referencyjny nadany sprawie TI.2710.40.2015 ; Nr przetargu 12/2015.

Zamawiający, tj. Gmina Tuszyn uprzejmie informuje, że w trakcie przedmiotowego postępowania przetargowego wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 ze zmianami) Gmina Tuszyn przekazuje treść zapytań dotyczących SIWZ wraz z wyjaśnieniami.

Pytania :

I. Prośba o przedstawienie następujących dokumentów:

1. Opinie RIO
 - z wykonania budżetu za 2013r., 2014r. i I półrocze 2015r.
 - o projekcie budżetu na 2015r. i 2016r.
 - o możliwości sfinansowania planowanego deficytu budżetu
 - o projekcie wieloletniej prognozy finansowej
2. Uchwała Rady Miejskiej o zaciągnięciu kredytu
3. Uchwała Rady Miejskiej w sprawie ustalenia maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów zaciąganych w roku budżetowym
4. Uchwała Rady Miejskiej ustalająca limit zobowiązań z tytułu kredytów zaciąganych na pokrycie planowanego deficytu budżetu
5. Projekt wieloletniej prognozy finansowej na 2016r.
6. Zaświadczenie z US i ZUS
7. wykaz zaciągniętych kredytów i pożyczek z podaniem nazwy Kredytodawcy, kwoty udzielonej, kwoty pozostającej do spłaty, okresu kredytowania oraz zabezpieczenia
8. wykaz udzielonych gwarancji i poręczeń z podaniem nazwy beneficjenta, kwoty gwarancji/poręczenia, kwoty wykorzystania, okresu obowiązywania oraz tytułu z jakiego gwarancja/poręczenie zostało udzielone
9. w jakich instytucjach Zamawiający posiada udziały/akcje, (proszę podać ich wartości, procentowy udział w kapitale podmiotu oraz numery regon)

II. Ponadto prosimy o udzielenie następujących wyjaśnień:

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie przez Skarbnika kontrasygnaty na deklaracji wekslowej
2. Czy Zamawiający korzysta z finansowania w formie wykupu wierzytelności (faktoring, forfaiting)? Jeśli tak to prosimy podać kwoty i terminy obowiązywania umowy.
3. Czy Zamawiający dokonywał emisji obligacji komunalnych? Jeśli tak prosimy o podanie zadłużenia z tego tytułu i terminu wykupu.
4. Czy Zamawiający przedłożył przed podpisaniem umowy kredytowej i wypłatą poszczególnych transz kredytu aktualne (ważne 3 m-ce) zaświadczenia z ZUS i US potwierdzające brak zaległości wobec tych instytucji?
5. Prosimy o wyjaśnienie należności wymagalnych na 30.09.2015r
6. Prosimy o informację czy Gmina posiada zawarte umowy o dofinansowanie ze środków z

- UE ? Jeśli tak, prosimy o podanie inwestycji, ich wartości, kwoty dofinansowania w poszczególnych latach
7. Czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Zamawiający musiał zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN)
 8. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zapis w umowie, że wszelkie zmiany do umowy, w tym w szczególności zmiana wysokości rat kapitałowych, zmiana terminów spłat oraz wydłużenie okresu kredytowania, będą wymagać obustronnej akceptacji, tj. Wykonawcy i Zamawiającego oraz podpisania aneksu do umowy kredytowej
 9. Czy na terenie Gminy znajduje się zależny SP ZOZ
 10. Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Gminą Tuszyn znajduje się szpital/-le SPZOZ prosimy o podanie oddzielnie dla każdego z nich następujących informacji:
 - czy szpital/ZOZ realizuje program naprawczy?
 - Czy szpital/ZOZ korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez JST), kwota kredytu lub poręczenia, okres kredytowania, poręczenia
 - czy Gmina w jakikolwiek sposób wspiera szpital/ZOZ finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej).
 - czy w okresie obowiązywania wnioskowanego kredytu przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej, po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.
 - czy przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala/ZOZ wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak to prosimy o podanie łącznej
 11. Prosimy o podanie źródeł dochodów majątkowych w latach 2015-2018r. Prosimy o informację ze sprzedaży jakich składników majątku Zamawiający zamierza uzyskiwać dochody ze sprzedaży majątku w tych latach. Prosimy o wskazanie konkretnych pozycji majątku, które Gmina zamierza sprzedać. Prosimy również o informację na jaką łączną kwotę zostały ogłoszone przetargi na sprzedaż majątku w bieżącym roku budżetowym oraz informacje czy w przeszłości miały miejsce nieskuteczne próby sprzedaży tego majątku. Jeżeli tak, to ile razy.
 12. Czy Zamawiający wyraża zgodę na uzależnienie podpisania umowy z wybranym bankiem od przedstawienia pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty kredytu ?
 13. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na nie obciążanie Wykonawcy karą umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy w następujących przypadkach, gdy:
 - zajądą okoliczności nieznanne Bankowi w dniu podpisywania Umowy, które w niepodważalnej opinii Banku stanowią zagrożenie dla terminowej spłaty Kredytu,
 - Kredytobiorca utraci zdolność kredytową,
 - Kredytobiorca nie zachowa następującego warunku:
 - .. 1. Warunkiem udzielenia Kredytu jest posiadanie przez Kredytobiorcę wiarygodności kredytowej, znanej Bankowi w chwili zawarcia Umowy, w całym okresie obowiązywania Umowy. Pogorszenie w ocenie Banku wiarygodności kredytowej Kredytobiorcy w okresie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, stanowi niedotrzymanie warunków udzielenia Kredytu.
 - 2. W przypadku gdy w ocenie Banku nastąpiło pogorszenie wiarygodności kredytowej Kredytobiorcy, Bank może bezwarunkowo, w każdej chwili, bez uprzedzenia obniżyć kwotę przyznanego Kredytu do wysokości kwot już wypłaconych. Oznacza to zwolnienie Banku z zobowiązania do wypłaty reszty przyznanego lecz nie wypłaconego Kredytu.

3. Pogorszenie wiarygodności kredytowej określone w ust. 1., oznacza w szczególności pogorszenie, w stosunku do znanej Bankowi z chwili zawierania Umowy, sytuacji gospodarczej, prawnej lub finansowej Kredytobiorcy, mogące w ocenie Banku zagrozić zdolności do spłaty przez Kredytobiorcę należności Banku wynikających z Umowy.”

Odpowiedzi :

ad.I.

- ad 1) Opinie RIO są umieszczone na stronie www.tuszyn.info.pl w zakładce „budżet” odpowiednio dla każdego roku, dla 2016r. opinie RIO będą w styczniu przed uchwaleniem budżetu; opinia o możliwości sfinansowania planowanego deficytu będzie przed podpisaniem umowy kredytowej.
- ad 2) Zarządzenie Burmistrza Miasta w sprawie zaciągnięcia kredytu – umieszczone jako załącznik zamówienia publicznego na stronie www.tuszyn.info.pl
- ad 3;4) Uchwała Rady Miejskiej Nr XV/108/15 z dn.30.09.2015r. umieszczona na stronie www.tuszyn.info.pl w zakładce "Biuro Rady Miejskiej".
- ad 5) Projekt WPF na 2016 r.- www.tuszyn.info.pl - "budżet" – 2016.
- ad 6) Załączniki zamówienia publicznego na stronie www.tuszyn.info.pl
- ad 7) Tabelka w załączeniu.
- ad 8) Gwarancji i poręczeń nie udzielono.
- ad 9) Udziały w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp.z o.o. w kwocie 55.000,00 zł – 100% kapitału podmiotu , nr regon 101750.

ad.II. Wyjaśnienia.

- ad 1) Nie ; § 3 pkt.8 SIWZ.
- ad 2) Nie.
- ad 3) Nie.
- ad 4) Tak ; załączniki do zamówienia publicznego na stronie www.tuszyn.info.pl
- ad 5) Należności wymagalne na 30.09.2015r. wynikają z braku zapłaty w terminie należności z faktur m.in. od najemców z targowiska miejskiego, podatków i opłat oraz należności z funduszu alimentacyjnego.
- ad 6) Na okres zaciągnięcia kredytu na chwilę obecną Gmina nie posiada zawartych umów o dofinansowanie ze środków UE.
- ad 7) Nie.
- ad 8) Tak; § 3 pkt.6. ppkt.7 SIWZ.
- ad 9) Tak; Samorządowa Przychodnia Zdrowia w Tuszynie.
- ad 10) Nie dotyczy.
- ad 11) Informacja opisowa do projektu budżetu i WPF na 2016r - www.tuszyn.info.pl - "budżet" – 2016.
- ad 12) Tak.
- Ad 13) Nie wyrażamy zgody.

załączniki:
Tabelka

BURMISTRZ
Małecki
mgr inż. Witold Małecki

Bank	okres spłaty	kwota ogółem	zadłużenie na III kwartał 2015	zabezpieczenie
KREDYTY				
Bank PKO BP	27.09.2012r. - 20.12.2022r.	5 150 573,00	4 925 648,00	weksel własny „in blanco”
BS Poddębice	06.12.2013r. - 20.12.2021r.	3 023 316,00	2 791 261,00	weksel własny „in blanco”
BS Poddębice	06.12.2013r. - 20.12.2021r.	1 008 038,00	920 538,00	weksel własny „in blanco”
PA-CO-BANK	14.04.2010r. - 31.10.2022r.	3 218 855,00	2 213 577,44	weksel własny „in blanco”
Bank Ochrony Środowiska SA	03.12.2013r. - 20.12.2021r.	200 000,00	158 000,00	weksel własny „in blanco”
Bank Ochrony Środowiska SA	03.12.2013r. - 20.12.2021r.	613 662,00	480 662,00	weksel własny „in blanco”
BS Rzemiosła	11.12.2013r. - 20.12.2022r.	909 156,00	852 906,00	weksel własny „in blanco”
POŻYCZKI				
WFOŚiGW w Łodzi	04.07.2011r. - 31.12.2014r.	902 272,00	360 908,80	weksel własny „in blanco”
WFOŚiGW w Łodzi	30.08.2012r. - 10.10.2016r.	505 815,00	252 907,50	weksel własny „in blanco”

Razem: 12 956 408,74

GMINA TUSZYN
95-080 TUSZYN
ul. Piotrkowska 2/4
NIP 728-25-99-883, REGON 580648304

BURMISTRZ
Matecki
mgr inż. Witold Matecki